

Připomínky ke stanovám

- 1 *Členem voleného orgánu společenství nemůže být současně ten, jehož příbuzný v řadě přímé, sourozenec nebo manžel (manželka) je členem voleného orgánu společenství. Stejně tak nemůže být členy voleného orgánu více vlastníků jedné bytové jednotky.*
- 2 Umožnění volby “externího” člena výboru dle aktualizované verze stanov.
- 3 Ustanovení kontrolní komise dle aktualizované verze stanov.
- 4 Doplnění provozu výtahu do služeb a vyjmutí z povinnosti platit spojené náklady pro vlastníky bytů přízemí (dle aktualně platné verze stanov).
- 5 Mimo předchozího bodu ponechat rozpis poskytovaných služeb dle aktualizované verze - nepřidávat služby nad rámec tohoto minima jako to bylo v neschválené verzi.
- 6 Práce výboru: Nastavit pravidla pro zadávání zakázek, ustanovit minimální počet nabídek, které musí vzejít z od minimálně od určitého počtu členů společenství. Protokolovat, kdo a jak hlasoval. Protokolovat výši odměn jednotlivých členům.
- 7 Zlepšit pravidla pro organizaci shromážení - metodika jak se bude hlasovat, kontrolu hlasování, časově omezit maximální délku shromáždění na rozumnou mez, zavést předem dané přestávky. Po takto stanovené čase již nebude možné přijímat žádná usnesení.
- 8 XIII, C, 12 - rozúčtování tepla podle aktualizované verze stanov.

Tomáš Skopec