

## Zápis z jednání výboru SVJD č.p. 2680 – 2683 v ulici Jasmínová, Praha 10

### Zápis č. 11

Datum konání: 3.11. 2016

Přítomni: A. Pařízek, E. Krajíčková, M. Fišerová, P. Kysilková, J. Novotný

Místo konání: schůzovní místnost ve vchodě č. 34

### Z jednání:

Jednání zahájil Ing. Pařízek ve 20:00 hod.

- 1) Paní Fišerová vypracovala pravidla oběhu přijatých faktur. Po projednání této záležitosti s panem Literákem (vedoucí účtárny SBDZM) Ing. Pařízek konstatuje, že tyto činnosti provádí na základě smlouvy náš správce (SBDZM).

Pí Fišerová nadále povede evidenci došlých faktur a všech ostatních dokladů.

Ing. Pařízek předložil výboru vyjádření p. Literáka (vedoucí ekonomického úseku) o prováděných účetních úkonech pro naše SVJ na základě smlouvy. Zveřejněno i na www stránkách našeho společenství.

- 2) Možnost pravidelného sledování katastru – výbor se znova k této otázce vrátil a rozhodl o zřízení služby sledování přímo od Katastrálního úřadu pro hl. město Prahu. Tuto službu objedná Ing. Pařízek spolu s pí Kysilkovou.

Výbor odsouhlasil všemi hlasy odsunutí rozhodnutí o sledování katastru, aby se vybrala nejvhodnější služba pro naše SVJ.

- 3) Ing. Pařízek s p. Novotným pokračuje v přípravě podkladů pro další event. zateplení či nový nátěr objektu, zajištění rekonstrukce ekvitermní regulace, zajištění výměny bytových vodoměrů. Příprava podkladů pro výběrové řízení trvá.

- 4) WWW stránky spuštěny, jejich provoz výbor odsouhlasil. Smlouva podepsána a poslána provozovateli.

- 5) Příprava kontroly rozvodů vody v bytových jádrech a elektroinstalace (začátkem podzimu) – v případě zájmu o kontrolu/opravu kontaktujte výbor – pan Novotný, tel.: 777 820 457, případně e-mail: [jasminova2680-2683@seznam.cz](mailto:jasminova2680-2683@seznam.cz) (nový e-mail výboru našeho SVJD).

**APELUJEME NA VŠECHNY VLASTNÍKY, ABY VE VLASTNÍM ZÁJMU ZVÁŽILI STAV SVÝCH INSTALACÍ A INFORMOVALI P. NOVOTNÉHO.**

- 6) Příjem TV signálu (UPC) – Ing. Pařízek zajistil od UPC možnost nové rámcové smlouvy pro celé SVJ. Pí Kysilková zpracuje kompletní nabídku a předloží všem vlastníkům. Zruší se dvojí placení poplatku 65 Kč / měsíčně. Výbor odsouhlasil všemi hlasy.
- 7) Byla provedena výměna osvětlení ve všech čtyřech výtazích, PC činila 6.158,46 Kč / 1 výtah. Provedla firma Schindler.
- 8) Byla provedena revize hromosvodů firmou Karel Calta za 4.246 Kč. Výsledek revize je neuspokojivý. Jímací tyče v zemi kolem domu jsou již zkorodované a mají velký odpor. Předběžná cena instalace nových jímacích tyčí včetně napojení na hromosvod činí cca 27.000 Kč. Pan J. Novotný zajistí nabídky od dalších konkurenčních firem a předloží výboru k rozhodnutí. Výbor odsouhlasil všemi hlasy.
- 9) Výbor předloží doplněné stanovy do 15.11. všem vlastníkům. Na přípravu shromáždění se výbor sejde 14.11. v 19,30 hod.

**DATUM SHROMÁŽDĚNÍ JE STANOVEN NA 30.11. 2016 V 18:00 v budově VOŠSP v Jasmínové ul. 3166/37a**

Příští jednání se bude konat 14.11. 2016 v 19,30 hod., v případě nutnosti dle dohody.

Jednání skončeno ve 22,10 hod.

Zapsal: Kysilková

  
Ing. A. Pařízek  
předseda výboru